

Réunion publique aménagement quartier des esquisseaux,

14 septembre 2012

Compte rendu

M le Maire débute la réunion par un bref rappel du contexte. Le projet a déjà été exposé aux riverains concernés par ces aménagements lors des réunions publiques du 4 novembre et 9 décembre dernier.

Le chantier de la piscine communautaire a débuté en septembre dernier; la commune de Beaufort en Vallée a souhaité réaménager les voiries et stationnement autour de cet équipement.

La rencontre de ce soir a pour objet de préciser les différents intervenants sur ce chantier, le planning de réalisation ainsi que le programme de construction de Maine et Loire Habitat.

Présentation est faite des intervenants (maîtrise d'œuvre, entreprises, syndicat d'électricité,...).

*équipe de maîtrise d'oeuvre : cabinet Branchereau (représenté par M Legal) et cabinet ecce terra (représenté par Mme Pigot)

*Syndicat d'électricité du Maine et Loire (SIEM), représenté par M Jemin

*entreprise ERS

*Maine et Loire Habitat représenté par M Duverger, M Thibaud et M Munoz architecte.

Les entreprises EUROVIA et ISS ne sont pas représentées.

Présentation du planning général et de l'organisation des travaux

M Legal présente l'enchaînement des travaux et les secteurs concernés, l'objectif étant que tout soit terminé à la livraison de la piscine en juin 2013.

M Taugourdeau interroge sur la date prévue pour les plantations et ne souhaite pas que les arbres soient plantés après mi-janvier, l'idéal étant novembre.

M Jemin présente les travaux d'enfouissement et d'extension éclairage public

La salle demande pourquoi ces travaux n'ont pas été étendus aux rues voisines.

M Taugourdeau répond que c'est pour des raisons de coûts.

La salle s'interroge à nouveau sur l'aménagement prévu à l'entrée de la piscine. Il est répondu que cet aménagement est conforme à ce qui avait été indiqué lors de la précédente rencontre et permet le demi tour.

Présentation du projet de Maine et Loire Habitat

M Duverger présente le projet d'aménagement des 12 logements.

Interrogation de la salle sur le coût de vente et de loyers de ces futures habitations.

Interrogation de la salle sur la haie; le principe de haie sera maintenu; à voir s'il convient de la remplacer ainsi que la clôture.

Information sur le projet de nouvelles numérotations

M Fallourd présente le projet de nouvelles numérotations et dénomination de rue tel qu'il sera proposé pour validation au conseil municipal du 17 septembre.

Il est rappelé que le service urbanisme se charge de signaler ces changements aux organismes publics (La Poste, SDIS,...) et qu'il revient à chaque particulier d'en faire de même auprès des organismes privés (banque,...).

Résultats des derniers comptages réalisés dans le quartier.

M Fallourd présente les comptages réalisés fin avril 2012. Après l'aménagement, seront réalisés d'autres comptages afin d'évaluer l'incidence de cet aménagement sur la fréquentation.

Divers

La salle informe avoir constaté que certains engins de chantier roulaient trop vite. Un rappel sera adressé à toutes les entreprises.

conteneurs pour le verre : leur emplacement est envisagé en bordure de parking, le long de la nouvelle voie. La salle souhaiterait qu'ils soient plus éloignés des habitations pour des raisons de bruit. Un nouvel emplacement sera étudié, éventuellement à proximité du stade Roger Serreau.



J. TAUGOURDEAN

h au